**FRANKFURT AM MAIN, 8. JULI 2022**DEALMELDUNG

GSK Stockmann berät Art-Invest Real Estate beim Kauf der Wiesbadener City-Passage

**GSK Stockmann hat Art-Invest Real Estate beim Kauf der City-Passage in der Wiesbadener Innenstadt umfassend beraten.**

Verkäuferin der Grundstücke ist die WVV Wiesbaden Holding. Mit der notariellen Beurkundung des Kaufvertrags am 21. Juni 2022 ist der Weg frei für die weitere Planung des Projekts Mauritius-Höfe.

Die derzeit geschlossene Passage auf dem rund 7.200 Quadratmeter großen Areal mitten in Wiesbaden soll durch einen Innenstadtblock mit offenen Wegen ersetzt werden, der die Attraktivität und Belebung des Standortes nachhaltig steigern soll.

GSK Stockmann hat Art-Invest Real Estate mit einem Team um den Frankfurter Immobilienrechtspartner Johann Rumetsch umfassend bei der Ankaufsprüfung, im Bieterverfahren sowie bei den Vertragsverhandlungen mit dem Verkäufer rechtlich und steuerlich beraten.

Berater Art-Invest Real Estate

**GSK Stockmann:** Johann Rumetsch (Immobilientransaktionen und Investments, Federführung), Dr. Markus Söhnchen (Gesellschaftsrecht), Kristina Marx (Öffentliches Bau- und Planungsrecht), Rebecca Comtesse (Immobilientransaktionen und Investments), Dominik Berka (Steuerrecht); Associates: Duc Hieu Le (Immobilientransaktionen und Investments), Felix Schill (Steuerrecht),

|  |  |
| --- | --- |
| **Kontaktadresse:**GSK STOCKMANNJohann RumetschBockenheimer Landstr. 24 60323 Frankfurt am MainT +49 69 710003 - 130F +49 69 710003-144johann.rumetsch@gsk.de | **Pressekontakt:**GSK STOCKMANNPressestelleMohrenstraße 4210117 BerlinT +49 30 203907-7763F +49 30 203907-44presse@gsk.de |

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: www.gsk.de