

MÜNCHEN, 28. APRIL 2022

DEALMELDUNG

MÜNCHEN

Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 Munich
T +49 89 28 81 74-0
F +49 89 28 81 74-44
muenchen@gsk.de

GSK Stockmann berät MHP bei Miet- und Franchisevertrag für Ultra Luxury Hotel „JW Marriott“ in München

GSK Stockmann hat die börsennotierte MHP Hotel AG rund um den geplanten Betrieb eines Hotels im Ultra Luxury Hotel Segment am Münchener Karlsplatz beraten. Die Beratung umfasste insbesondere den Hotelmietvertrag mit der Familie Inselkammer sowie den Franchisevertrag mit Marriott, unter deren Marke „JW Marriott“ MHP das Hotel betreiben wird.

MHP wird das aktuell im Bau befindliche Luxushotel am Karlsplatz („Stachus“) in der Münchner Innenstadt unter der Luxusmarke JW Marriott betreiben. Die Basis dafür bildet ein langlaufender Pachtvertrag mit den Münchner Unternehmern Dr. Hans Inselkammer und Dr. Nicole Inselkammer sowie der INKA Karlsplatz GmbH & Co. KG, welche die Hotelimmobilie 2021 vom Münchner Hotelunternehmen Geisel Privathotels erworben hatte.

Der spektakuläre Neubau auf dem Gelände des früheren Fürstenhofs wird über 108 Zimmer und Suiten verfügen und ein Rooftop-Restaurant sowie eine Bar mit beeindruckendem Blick über München bieten. Das Gebäude soll Ende 2023 fertiggestellt werden. Ein langlaufender Franchisevertrag zwischen MHP und Marriott International regelt die Nutzung von Marriotts Luxusmarke „JW Marriott“, der Reservierungssysteme sowie der Vertriebs- und Marketingkapazitäten.

GSK Stockmann beriet MHP mit einem Team um den Münchner Partner Stefan J. Schlapka umfassend bei Verhandlung und Abschluss des Hotelmietvertrags mit der Familie Inselkammer sowie beim Franchisevertrag mit Marriott für die Marke „JW Marriott“.

Berater MHP Hotel AG:

GSK Stockmann: Stefan J. Schlapka (Federführung), Dr. Mechtild-Maria Siebke; Associates: Maximiliane Bartsch, Nicola Mauck (alle Immobilientransaktionen und Investments).



Kontaktadresse:

GSK STOCKMANN
Stefan J. Schlapka
Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 288174-75
F +49 89 288174-44
stefan.schlapka@gsk.de

Pressekontakt:

GSK STOCKMANN
Pressestelle
Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-7763
F +49 30 203907-44
presse@gsk.de

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: www.gsk.de

