

PROGRAMMÜBERBLICK

- ab 17.30 Uhr > Eintreffen der Teilnehmer
- ab 18.00 Uhr > Begrüßung und Einführung
- ab 18.15 Uhr > Impulsvorträge mit anschließender Diskussionsrunde
- ab 19.30 Uhr > Get together

VERANSTALTUNGSORT

Radisson Blu Hotel, Q7, 27, 68161 Mannheim

ANMELDUNG



Einfach scannen und anmelden
oder unter
https://events.gsk.de/afterworktalks_hdb

Da nur eine begrenzte Anzahl an Plätzen zur Verfügung steht, bitten wir um Verständnis, dass die Teilnahme unter dem Vorbehalt der Bestätigung Ihrer Anmeldung steht.

BERLIN | FRANKFURT/M. | HAMBURG
HEIDELBERG | MÜNCHEN | LUXEMBURG

[GSK.DE](https://www.gsk.de) | [GSK-LUX.COM](https://www.gsk-lux.com)

GSK
STOCKMANN

EINLADUNG

AfterWorkTalks

Immobilien + Bau

Aktuelle Entwicklungen und Stolpersteine

04. Mai 2022



YOUR PERSPECTIVE.
[GSK.DE](https://www.gsk.de) | [GSK-LUX.COM](https://www.gsk-lux.com)

EINLADUNG

AfterWorkTalks

Immobilien + Bau – Aktuelle Entwicklungen und Stolpersteine

GSK Heidelberg hat mit [Frederic Jürgens](#) und [Dr. Martin Prothmann](#) zwei neue Partner mit Schwerpunkten Immobilientransaktionen, Projektentwicklungen, Legal Asset Management und privates Baurecht. Diese berichten Ihnen über nachfolgende Themen:

- Das sog. **Schriftformgebot** im gewerblichen Mietrecht schwebt wie ein Damoklesschwert über langfristig abgeschlossenen Mietverträgen, da der Verstoß gegen das Schriftformgebot eine vorzeitige Kündigung des Mietverhältnisses erlaubt. Nun soll es reformiert werden.
- Städte und Gemeinden wollen „aktiver“ auf dem Grundstücksmarkt werden und vom **gemeindlichen Vorkaufsrecht** Gebrauch machen. Hat ein Investor ein Bietergefecht gewonnen, besteht immer noch das Risiko, dass die Gemeinde das Vorkaufsrecht ausübt. Doch wann kann das Vorkaufsrecht ausgeübt werden? Und welche Grenzen gibt es?
- Die Rechtsprechung hat die Ansprüche des Unternehmers infolge eines **Bauverzugs** stark eingeschränkt. Wie können Sie sich vor Ansprüchen des Unternehmers schützen, und unter welchen Voraussetzungen könnten Sie als Unternehmer Ihre Ansprüche erfolgreich durchsetzen?
- Aktuell sind viele Gewerke von **Lieferengpässen** betroffen. Daran dürfte sich kurzfristig wenig ändern. Herr Jürgens erläutert Ihnen, wann Sie für den Lieferengpass eines Lieferanten haften und wann nicht.

[Frederic Jürgens](#) und [Dr. Martin Prothmann](#) freuen sich darauf, Ihnen diese Themen näherzubringen und gemeinsam mit Ihnen zu diskutieren.



Das neue GSK Heidelberg Büro ab Ende 2022

- > **Mittwoch, 04.05.2022**
- > **17.30 Uhr bis ca. 21.00 Uhr**
- > **Radisson Blu Hotel, Q7, 27, 68161 Mannheim**

REFERENTEN



Begrüßung

Dr. Uwe Jäger
Rechtsanwalt, Partner, GSK Stockmann



Impulsvortrag Bau – Der Umgang mit Bauverzug und Lieferengpässen in Theorie und Praxis

Frederic Jürgens
Rechtsanwalt, Partner, GSK Stockmann



Impulsvortrag Immobilien – Aktuelles zum Schriftformgebot und zum gemeindlichen Vorkaufsrecht

Dr. Martin Prothmann
Rechtsanwalt, Partner, GSK Stockmann