

MÜNCHEN, 16. FEBRUAR 2022

DEALMELDUNG

MÜNCHEN

Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 28 81 74-0
F +49 89 28 81 74-44
muenchen@gsk.de

GSK Stockmann berät Westbrook bei Immobilienverkauf an Barings

GSK Stockmann hat Westbrook Partners beim Verkauf eines Bürogebäudes in Toplage in Berlin an die Investmentgesellschaft Barings umfassend rechtlich beraten.

Das Multi-Tenant-Objekt in Berlin ist prominent direkt gegenüber vom Bundesfinanzministerium gelegen. Die moderne Immobilie mit Glasfassade in der Leipziger Straße 124 wurde 2005 erbaut und ist mit dem Nachhaltigkeits-Gütesiegel BREEAM „sehr gut“ zertifiziert. Die 3.700 Quadratmeter Mietfläche, davon 3.210 Quadratmeter Bürofläche und 490 Quadratmeter Handelsfläche, sind voll vermietet. Die Käuferin Barings, eine der weltweit größten Immobilien-Investment-Management-Gesellschaften, erwirbt die Immobilie für ihre paneuropäische Core-Strategie. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Der Verkäufer Westbrook Partners wurde 1994 gegründet und ist ein privates, voll integriertes Immobilien-Investment-Management-Unternehmen mit Büros in den USA, London, Berlin, Paris und Tokio.

GSK Stockmann begleitete die Transaktion umfassend mit einem standortübergreifenden Team in Deutschland und Luxemburg um den Münchner Partner Dr. Andreas Eichler.

Berater Westbrook Partners:

GSK Stockmann: Dr. Andreas Eichler (Federführung), Dr. Marcel Vietor (beide Immobilientransaktionen und Investments), Andreas Heinzmann, Dr. Alma Franke (beide Finanzierung); Associate: Katharina Schramm (Finanzierung)



Kontaktadresse:

GSK STOCKMANN
Dr. Andreas Eichler
Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 288174-71
F +49 89 288174-44
andreas.eichler@gsk.de

Pressekontakt:

GSK STOCKMANN
Pressestelle
Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-7763
F +49 30 203907-44
presse@gsk.de

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: www.gsk.de

