

BERLIN, 15. DEZEMBER 2021

DEALMELDUNG

BERLIN

Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-0
F +49 30 203907-44
berlin@gsk.de

Lakeward veräußert mit Unterstützung von GSK Stockmann das Wohnungsportfolio „Mittenmang“ in Berlin an CBRE Investment Management

GSK Stockmann hat das Schweizer Real Estate Private Equity Investment Unternehmen Lakeward Real Estate AG bei dem Verkauf zusammen mit der Schweizer Kanzlei MLL Meyerlustenberger Lachenal Froriep umfassend rechtlich beraten.

Das Portfolio besteht aus 142 Wohneinheiten in der Klara-Franke-Straße in Berlin-Mitte mit einer Gesamtmietfläche von rund 10.910 m². Es verteilt sich auf fünf Gebäude und ist Teil des hochwertigen, erst vor drei Jahren fertiggestellten Stadtquartiers Mittenmang in unmittelbarer Nähe zum Berliner Hauptbahnhof und der neuen großflächigen Arbeits- und Wohnbebauung Europacity Berlin. Zum vollvermieteten Portfolio gehören auch eine Büroeinheit mit rund 80 m² Mietfläche und 70 Pkw-Stellplätze. Knapp die Hälfte der Wohnungen besitzt eine Wohnfläche zwischen 40 und 60 m², ein Drittel eine für Familien attraktive Größe zwischen 90 und 108 m².

CBRE Investment Management hat das Portfolio für ein internationales Direktmandat erworben.

Berater Lakeward Real Estate AG:

GSK Stockmann: Dr. Olaf Schmechel (Federführung, Real Estate), Associates: Annika Hamrol (Real Estate), Benedikt Kreuder (Corporate)

Meyerlustenberger Lachenal Froriep: Dr. Alexander Vogel (Federführung, Corporate / M&A), Associates: Christian Rebell, Marc Baumberger (Corporate / M&A)

Advant Beiten: Dr. Rudolf Mikus (Tax)



Kontaktadresse:

GSK STOCKMANN
Dr. Olaf Schmechel
Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-0
F +49 30 203907-44
Olaf.schmechel@gsk.de

Pressekontakt:

GSK STOCKMANN
Pressestelle
Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-7763
F +49 30 203907-44
presse@gsk.de

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: www.gsk.de

