

MÜNCHEN, 27. JULI 2021

DEALMELDUNG

MÜNCHEN

Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 28 81 74-0
F +49 89 28 81 74-44
muenchen@gsk.de

GSK Stockmann berät die FREO Group beim Einstieg von Cain International in das Büroprojekt Koryfeum in Unterschleißheim sowie bei der Finanzierung der Projektentwicklung

GSK Stockmann hat die FREO Group beim Einstieg des Investmentunternehmens Cain International in die Entwicklung des Büroparks Koryfeum in Unterschleißheim sowie beim Abschluss der Finanzierung mit der Hamburg Commercial Bank (HCOB) umfassend rechtlich beraten. Die 50 prozentige Beteiligung von Cain International, einer in Europa und den Vereinigten Staaten tätigen privaten Immobilieninvestmentgesellschaft, erfolgte über dessen European Real Estate Opportunity Fund I.

Als Teil eines aufstrebenden Technologie- und Dienstleistungszentrums nördlich von München entwickelt die Freo Group zusammen mit Cain International mit dem Koryfeum in unmittelbarer Nähe zur Autobahn A92 und zur S-Bahnlinie S1, die die Münchner Innenstadt mit dem Flughafen verbindet, einen großflächigen, innovativen und nachhaltigen Bürocampus in Unterschleißheim. Die Projektentwicklung umfasst sechs Gebäude mit einer Gesamtfläche von rund 80.000 m² flexibler Mietfläche.

GSK Stockmann hat die FREO Group bei der Beteiligung von Cain International mit einem Team unter Federführung von Dr. Philipp Mössner in Luxemburg und Dr. Alma Franke in Deutschland umfassend rechtlich beraten. Das Luxemburger Team unter der Führung von Dr. Philipp Mössner hat die Freo Group bei der Verhandlung und dem Verkauf der Beteiligung an Cain International, der Abstimmung der weiteren Co-Investment-Bedingungen und der luxemburgischen Aspekte der Finanzierung unterstützt. Das Finance Team unter der Führung von Dr. Alma Franke hat rechtlich in allen Aspekten bezüglich der Finanzierung, die durch die HCOB bereitgestellt wird, beraten.

Bei diesem Projekt konnte die Kanzlei ihre besondere Expertise in der Sektorgruppe Real Estate Investment & Asset Management einbringen und auf die vorhandene Kompetenz in der Beratung von großen Immobilien- und Projektfinanzierungen zurückgreifen. Durch die enge Zusammenarbeit der GSK Stockmann Büros in Luxemburg und Deutschland konnte die komplexe grenzüberschreitende Transaktion zu einem erfolgreichen Abschluss geführt werden.



Berater Freo Group:

GSK Stockmann: Dr. Philipp Mössner (Corporate, Finanzierung), Dr. Alma Franke (Finanzierung, beide Federführung); Associates: Anna Lindner (Corporate, Finanzierung), Dr. Mechtild-Maria Siebke (Finanzierung), Andrea Carraretto (Corporate), Marie Bogutzki (Finanzierung).

[Bildquelle: Freo Group]

Kontaktadresse:

GSK STOCKMANN
Dr. Philipp Mössner
44, Avenue John F. Kennedy
L-1855 Luxemburg
T +352 2718 02-40
F +352 2718 02-11
philipp.moessner@gsk-lux.com

Pressekontakt:

GSK STOCKMANN
Christine Ström
Mohrenstraße 42
10117 Berlin
T +49 30 203907-7763
F +49 30 203907-44
christine.stroem@gsk.de

GSK STOCKMANN
Dr. Alma Franke
Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
T +49 89 288174-667
F +49 89 288174-44
alma.franke@gsk.de

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: www.gsk.de

