

HAMBURG, 16. Februar 2021

## DEALMELDUNG

### HAMBURG

Neuer Wall 69  
20354 Hamburg  
T +49 40 369703-0  
F +49 40 369703-44  
hamburg@gsk.de

GSK Stockmann berät VALUES. REAL ESTATE und Bayerische Versorgungskammer beim Erwerb der „Herrlichkeit“ in Hamburg

Mit umfassender immobilien-, steuer- und investimentrechtlicher Begleitung durch GSK Stockmann hat die VALUES. Real Estate GmbH für den institutionellen BVK-Values-Immobilienfonds-CBD das 2011 fertig gestellte Bürogebäude Rödingsmarkt 16 - genannt „Herrlichkeit“ - in der Hamburger Altstadt erworben.

Das zehngeschossige Gebäude zwischen Alsterfleet und Rödingsmarkt entstand nach einem Entwurf der Architekten BRT Bothe Richter Teherani. Die 7.600 m<sup>2</sup> Mietfläche sind noch bis zum März 2021 vollständig an das Prüf- und Zertifizierungsunternehmen SGS Group vermietet.

Verkäufer ist die Partnerpensionsgesellschaft einer der großen WP-Gesellschaften. Das Closing erfolgte zum 1. Januar dieses Jahres.

GSK Stockmann berät VALUES. seit vielen Jahren und hat auch diesen Deal wieder mit einem Team um den Partner Dr. Michael Jani zu allen immobilien-, steuer- und investimentrechtlichen Fragen des Ankaufs begleitet.

#### Berater VALUES.:

**GSK Stockmann:** Dr. Michael Jani (Real Estate, Federführung), Dominik Berka (Tax); Associates: Christina Reiber (Real Estate), Dr. Jan-Bernd Seeger (Öffentliches Bau- und Planungsrecht), Vanessa Lampe (Real Estate), Dr. Manuel Feller (Öffentliches Bau- und Planungsrecht).



**Kontaktadresse:**

GSK STOCKMANN  
Dr. Michael Jani  
Neuer Wall 69  
20354 Hamburg  
T +49 40 369703 -0  
F +49 40 369703-44  
michael.jani@gsk.de

**Pressekontakt:**

GSK STOCKMANN  
Christine Ström  
Mohrenstraße 42  
10117 Berlin  
T +49 30 203907-7763  
F +49 30 203907-44  
christine.stroem@gsk.de

GSK Stockmann ist eine führende unabhängige europäische Wirtschaftskanzlei. Über 200 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. Wenn es um Immobilienrecht und Finanzdienstleistungen geht, zählt GSK Stockmann zu den ersten Adressen. Darüber hinaus verfügen wir über umfassende Expertise in den Sektoren Fonds, Kapitalmarkt, Öffentlicher Sektor, Mobility, Energiewirtschaft und Healthcare. Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK Stockmann eng mit ausgewählten namhaften Kanzleien im Ausland zusammen. Für Beratung mit wirtschaftlichem Fokus und unternehmerischer Weitsicht. Dafür steht: **Your perspective.**

Mehr Informationen unter: [www.gsk.de](http://www.gsk.de)

