

DER BERLINER MIETENDECKEL – UND JETZT?



WORKSHOP ZUM BERLINER MIETENDECKEL

30. JANUAR 2020 | BERLIN

Eine Veranstaltung von


HEUER DIALOG
Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung


GSK
STOCKMANN

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gesetzentwurf zum Berliner Mietendeckel ist da!

Zu diesem Anlass heißen wir Sie herzlich willkommen:

Top aktuell, objektiv und kompetent!

Neben einem Update der Gesetzeslage erfahren Sie, mit welchen Konsequenzen Sie zu rechnen haben und welche Strategien sich jetzt lohnen.

Bringen Sie sich ein in den Dialog mit Experten, Vermietern, Mietern, Finanzierern und der Politik. Stellen Sie Ihre Fragen, diskutieren Sie mit und finden im Austausch die für Sie relevanten Antworten für Ihr Geschäftsmodell.

Nutzen Sie diese Plattform und seien Sie am 30. Januar 2020 in Berlin dabei!

Wir freuen uns auf Sie!

Mit den besten Grüßen



Jasmin Busse-Schlaudecker

PROGRAMM

10.00 UHR



Check-in und Begrüßungskaffee

10.30 UHR

Begrüßung und fachliche Leitung durch den Veranstalter und den Gastgeber

*Jasmin Busse-Schlaudecker, Projektleiterin,
Heuer Dialog GmbH*

*Prof. Dr. Jan Kehrberg, Partner,
GSK STOCKMANN, Rechtsanwälte Steuerberater
Partnerschaftsgesellschaft mbB*

DAS GESETZ

10.40 UHR

Ein Update zum Gesetzesentwurf „Mietendeckel“

- Was sind die Handlungsoptionen?
- Wie kann die Umsetzung (erfolgreich) gelingen?
- Was sind die juristischen Fallstricke?

*Prof. Dr. Jan Kehrberg, Partner,
GSK STOCKMANN, Rechtsanwälte Steuerberater
Partnerschaftsgesellschaft mbB*



Quelle:
GSK STOCKMANN

11.10 UHR



Zeit für Fragen und Diskussion

DIE AUSWIRKUNGEN

11.30 UHR

Wen trifft der Gesetzesentwurf?

- Marktmiete vs. Mietendeckel
- Wie wird sich der Markt ausrichten?
- Unklare Mietpreislagen in Deutschland – wie wirkt sich das aus?

*Sven Carstensen MRICS, Niederlassungsleiter,
bulwiengesa AG*



12.00 UHR



Gemeinsames Mittagessen

13.00 UHR

Der Mietendeckel einmal „durchgerechnet“ – Konsequenzen für Wohnungsunternehmen


- Lohnt sich Modernisierung noch?
- Gibt es Konzepte und Strategien, die den Mietendeckel überleben?

Dr. Claus Lehner MRICS, Vorsitzender der Geschäftsführung, Dawonia Real Estate GmbH & Co. KG



Quelle: Dawonia

13.30 UHR

 Zeit für Fragen und Diskussion

PANEL

13.50 UHR

Mietendeckel für alle?

- Ist das bundeseinheitliche Mietrecht tatsächlich „abschließend“ geregelt?
- Gibt es Alternativen zu einem Mietendeckel?
- Anlagedruck, Zuwanderung und Klimaschutz – wie kann es gelingen, diese drei Problemlagen zu vereinen?

Stefanie Frensch MRICS, Vorstand, Becker & Kries Familienstiftung

Dr. Jan-Marco Luczak MdB, Mietrechtsexperte der CDU/CSU-Fraktion, Deutscher Bundestag


Prof. Dr. Kristin Wellner, Institut für Architektur, FG Planungs- und Bauökonomie/Immobilienwirtschaft, Technische Universität Berlin

Jörg Widhalm, Generalbevollmächtigter Immobilienkunden und Infrastruktur, Berliner Volksbank eG

Reiner Wild, Vizepräsident des Deutschen Mieterbunds und Geschäftsführer, Berliner Mieterverein e.V.

MODERATION: *Michael Fabricius, Leitender Redakteur IMMOBILIEN, WeltN24*

14.50 UHR

 Zeit für Fragen und Diskussion

15.15 UHR

 Ende der Veranstaltung

VERANSTALTUNGSORT

GSK STOCKMANN

Partnerschaftsgesellschaft mdB, Sitz München; AG München

Mohrenstr. 42, 10117 Berlin

Internet: gsk.de

TERMIN

Donnerstag, 30. Januar 2020

GEBÜHREN

550,- EUR zzgl. 19% USt. inkl. Mittagessen, Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung sowie aller freigegebenen Präsentationen. Eine Kombination unterschiedlicher Rabatte ist nicht möglich. Es wird der jeweils höchste Preisnachlass auf die reguläre Teilnahmegebühr (Komplettpreis) gewährt.

HINWEISE FÜR PLANER UND ARCHITEKTEN

Hessische Planer und Architekten erwerben Weiterbildungspunkte der Architekten- und Stadtplanerkammer. Planer und Architekten aus anderen Bundesländern bitten wir, uns frühzeitig vor der Veranstaltung zu kontaktieren.

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 15. Januar 2020 wird eine

Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden 50% der Netto-Teilnahmegebühr zuzüglich 19% USt. berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Netto-Teilnahmegebühr zuzüglich 19% USt. in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB, vollständig einzusehen unter heuer-dialog.de/agb) (11094-P)

DATENSCHUTZHINWEIS

Ihre im Rahmen der Registrierung/Anmeldung übermittelten Daten werden von uns zur Abwicklung des Vertragsverhältnisses, für Produktinformationen und zur Kundenpflege genutzt. Ihre Einwilligung zur Datenspeicherung und -nutzung können Sie uns gegenüber postalisch oder per E-Mail an datenschutz@heuer-dialog.de für die Zukunft jederzeit widerrufen, ohne dass hierfür andere als die Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen. Mehr Information unter heuer-dialog.de/datenschutz

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Tatjana Evseev

Projektmanagerin, Büro Düsseldorf

Telefon: 0211 46905-14

evseev@heuer-dialog.de



FAX-ANMELDUNG: 0211 463051

ONLINE-ANMELDUNG: HEUER-DIALOG.DE/11094

- Ja, ich melde mich verbindlich an zum Workshop:
Der Berliner Mietendeckel – und jetzt? am 30. Januar 2020
- Ja, ich bin zum Zeitpunkt der Anmeldung unter 30 Jahre alt und nehme den U30-Rabatt von 50% auf die reguläre Teilnahmegebühr in Anspruch.
Mein Geburtsdatum: _____
- Ja, ich bin Mitarbeiter einer Kommune und nehme zu einer reduzierten Teilnahmegebühr von 295,- EUR zzgl. 19% USt. teil.
- Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name / Vorname

Geburtsdatum

Firma

Position / Abteilung

Anschrift

PLZ / Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum / Unterschrift

ANMELDUNG UND AUSKÜNfte

Heuer Dialog GmbH

Postfach 30 04 51

40404 Düsseldorf

Telefon: 0211 46905-0

Telefax: 0211 463051

E-Mail: booking@heuer-dialog.de

Internet: heuer-dialog.de



HEUER DIALOG

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung

Im Verbund mit der **dfv** Mediengruppe