

Dealmeldung

MÜNCHEN

Karl-Scharnagl-Ring 8
80539 München
Tel +49 89 28 81 74-0
Fax +49 89 28 81 74-44
muenchen@gsk.de

München, 6. Februar 2019

Klappan Gruppe verkauft mit GSK Stockmann Premiumfachmarkt Aischpark Center

Ein Joint Venture der Klappan Gruppe und der Zauritz Gruppe vertraut beim Verkauf des Nürnberger Premiumfachmarktes Aischpark Center auf GSK Stockmann. Käufer ist ein Joint Venture der AEW Invest GmbH. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Das 2018 fertiggestellte Fachmarktzentrum liegt in Höchststadt an der Aisch in der wirtschaftlich stark entwickelten bayrischen Metropolregion Nürnberg und ist vollständig vermietet. Das Objekt verfügt über eine Gesamtmietfläche von über 21.000 qm sowie 700 Parkplätze. Aktuelle Hauptmieter sind u.a. Rewe, H&M, Dehner, Netto und Woolworth, die sich zusammen mit weiteren 22 Mietern langfristige an das Center gebunden haben. Die Klappan Gruppe ist seit mehr als 25 Jahren als Projektentwicklungsunternehmen mit Büros in Bamberg und München tätig.

GSK Stockmann hat den Verkäufer, ein Joint Venture der Klappan Gruppe und der Zauritz Gruppe unter der Federführung von Stefan J. Schlapka umfassend im Rahmen des gesamten strukturierten Verkaufsprozesses rechtlich beraten.

Berater Zauritz / Klappan Gruppe:

GSK Stockmann: Stefan J. Schlapka, LL.M. (Real Estate, Federführung), Monique Franke (Real Estate), Dr. Dirk Koch (Steuern); Associates: Kerstin von Staa (Projects & Public Sector), Dr. Mechtild-Maria Siebke und Katharina Groche (beide Real Estate)

Kontaktadresse:

GSK STOCKMANN

Stefan J. Schlapka, LL.M.

Karl-Scharnagl-Ring 8

80539 München

Tel.: +49 89 28 81 74-0

Fax: +49 89 28 81 74-44

E-Mail: stefan.schlapka@gsk.de

GSK Stockmann ist eine der führenden unabhängigen Wirtschaftskanzleien in Deutschland und Luxemburg in den Bereichen Real Estate, Corporate, Banking/Finance und Projects & Public Sector. Über 180 Rechtsanwälte und Steuerberater beraten an den Standorten Berlin, Frankfurt am Main, Hamburg, Heidelberg, München und Luxemburg deutsche und internationale Mandanten. GSK konzentriert sich auf die Betreuung von Transaktionen und Projekten. Mit unserer Spezialisierung bieten wir Rechtsberatung nach Maß.

Bei internationalen Transaktionen und Projekten arbeitet GSK eng mit einem ausgewählten Kreis angesehener Partnerkanzleien im Ausland zusammen.

Für weitere Informationen: www.gsk.de

GSK. Der Unterschied.